

新たな時代を拓く 未来の種

新陳代謝の推進力 都市再生

都心のいたるところで、切磋琢磨するかのように大改造が進んでいる。その新陳代謝は、世界都市としての国際競争力を高めることにもつながる。全国の様々な都市や地域の再生を担う中で培ってきた経験とノウハウが発揮できる舞台である。

01 都市を再生しながら 自然を再生する

都市再生 大手町タワー

活力と憩いに満ちた先導的な都市の創造。都市再生特別地区を適用した再開発プロジェクト。「環境に配慮した街づくり」「地上と地下の歩行者ネットワークの形成」「国際交流拠点の構築」を地域貢献のテーマとし、再開発が連鎖的に続く大手町地区の拠点として、活力と憩いに満ちた先導的な都市をつくることを目指した。建物は高層部の高度インテリジェントオフィスとラグジュアリーホテル、地下の商業施設からなる。地下鉄5路線の大手町駅を結ぶ「プラザ」は、その吹抜けに自然光が降り注ぎ、開放的で心地よい公共空間を地下に生み出している。「プラザ」とつながった地上の「大手町の森」は、地域の賑わいの軸となる「仲通り」機能を延伸する歩行者ネットワークの起点として整備された。都心のヒートアイランド現象緩和に寄与し、皇居からの緑や生物のネットワークを地域に展開する“本物の森”の創出を目指した。

